

ul. Kościuszki 12, 62-800 Kalisz
tel. 062 75 71 609, faks 062 75 71 608
NIP 618-10-45-706
www.muzeumwkaliszu.pl
biuro@muzeumwkaliszu.pl

Odpowiedzi na pytania

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia na zadanie „**Przebudowa i rozbudowa budynku Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej**” Nr sprawy 5-P-2018 informuję, że wpłynęły pytania dotyczące dokumentacji projektowej.

Pytanie 1: INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:

- a) brak rysunku węzła wodomierzowego
- b) instalacja wodna do P1 i co dalej?
- c) instalacja wodna dochodzi do pomieszczenia w piwnicy nr 016 i co dalej?
- d) instalacja hydrantowa: są piony H2 i H3, a gdzie H1?
- e) piony hydrantowe H2 i H3 zaznaczone w piwnicy, a na następnych kondygnacjach ich brak,
- f) na rysunku nr 1 w piwnicy są dwie skrzynki hydrantowe, a w opisie technicznym jest ich sześć?
- g) w opisie technicznym piętra: pod każdą umywalką zamontować termę elektryczną do ciepłej wody 5l, a w przedmiarze jest tylko 1 szt,
- h) czy istniejące łazienki mają być remontowane i wymieniane urządzenia sanitarne – ile i jakie?
- i) czy instalacja kanalizacyjna zostaje stara: w opisie technicznym jest, że piony kanalizacyjne wyprowadzić na dach budynku, instalacja kanalizacyjna w piwnicy ułożona pod posadzką? Brak tego w przedmiarach i brak rysunków technicznych, brak rysunków rozwinięcia wewnętrznej instalacji wodnej i p.poż.
- j) brak rysunków na kanalizację wewnętrzną
- k) brak uzgodnienia dost. instalacji wodnej z Wodociągami ze względu na przebudowę zestawu wodomierzowego

Odpowiedź:

- a) uzupełniono rysunek i dołączono do dokumentacji na stornie internetowej Zamawiającego
- b) wodę zimną w piwnicy należy rozprowadzić zgodnie z rysunkiem 1 do pionu P1, który wchodzi do istniejących łazienek oraz od pomieszczenia łazienki na II piętrze. Wodę zimną należy doprowadzić do pom. 0.18
- c) instalacja wody w piwnicy dochodzi do pomieszczenia 0.16 i jest zakończona umywalką
- d) wystąpił błąd w numeracji pionów, właściwe piony to H2 i H3,
- e) piony hydrantowe H2, H3 biegną do kondygnacji II piętra, do hydrantów umieszczonych na tych piętrach. Rysunek zostanie poprawiony i dostarczony w poniedziałek 05.11.2018 r.
- f) w piwnicy są trzy skrzynki hydrantowe
- g) do wyceny należy przyjąć 5 podgrzewaczy: 1 szt. na II piętrze, 3 szt. na parterze raz 1 szt. w piwnicy.
- h) istniejące łazienki należy wyremontować w zakresie: armatury, płytek oraz wszelkich przyłączy
- i) odpowiedź wraz z uaktualnionym przedmiarem i rysunkami technicznymi zostanie udzielona w poniedziałek 05.11.2018 r.
- j) odpowiedź wraz z uaktualnionym przedmiarem i rysunkami technicznymi zostanie udzielona w poniedziałek 05.11.2018 r.
- k) projektant niezwłocznie dokona uzgodnień dot. instalacji wod.-kan.

Pytanie 2: INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA:

- a) czy zostaje stara instalacja poza nowymi grzejnikami, czy też całość jest nowa?

- b) brak rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania (rysunku),
- c) brak oznaczenia pionów grzewczych do których należy podłączyć grzejniki,
- d) brak oznaczenia skrzynek ogrzewania podłogowego z opisem po ile obiegów grzewczych łączonych jest do danej skrzynki,
- e) brak danych odstępu rur ogrzewania podłogowego pomiędzy sobą,
- f) podać średnicę rur zastosowanych do ogrzewania podłogowego,
- g) podać jaki zaprojektowano system ogrzewania podłogowego: tj. pętlowy ślimakowy czy meandrowy,
- h) jaką przyjęto grubość płyty styropianowej do ogrzewania podłogowego?
- i) czy w robotach budowlanych przewidziano, że poziom posadzki w pomieszczeniach ogrzewania podłogowego zwiększy się od 10-12 cm do poziomu teraz istniejącego?

Odpowiedź:

- a) istniejąca instalacja c.o. podlega w całości wymianie włącznie z pionami,
- b) rysunek zostanie uzupełniony i dołączony do dokumentacji w poniedziałek 05.11.2018 r.
- c) rysunek zostanie uzupełniony i dołączony do dokumentacji w poniedziałek 05.11.2018 r.
- d) - i) Nastąpiła zmiana ogrzewania podłogowego na ogrzewanie grzejnikowe. Rysunki i przedmiary zostaną uzupełnione i dołączone do dokumentacji w poniedziałek 05.11.2018 r.

Pytanie 3: KOTŁOWNIA:

- a) brak dokumentacji na kotłownię,
- b) Rys. S2 – kotłownia jest na parterze w pom. 1.2, a według opisu technicznego w pomieszczeniu na ostatniej kondygnacji,
- c) w przedmiarze jest poz. wykonanie kotłowni – opis ogólny, bez danych brak możliwości wyceny.

Odpowiedź:

- a) rysunek został uzupełniony i dołączony do dokumentacji
- b) wystąpił błąd w opisie – kotłownia jest zlokalizowana na parterze budynku
- c) przedmiar zostanie uaktualniony i dołączony do dokumentacji 05.11.2018 r.

Pytanie 4: WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA:

- a) brak uzgodnień dokumentacji z Gazownią,
- b) brak warunków przyłączenia z Gazowni,
- c) brak pozwolenia na budowę wewn. instalacji gazowej,
- d) brak rysunków na wewnętrzną instalację gazową,
- e) ile zaprojektowano detektorów gazu DEX 12?

Odpowiedź:

- a) Gazowania nie uzgadnia dokumentacji wewnętrznej instalacji gazowej,
- b) Nie jest wymagane uzgodnienie z Gazownią, ponieważ nie zmienia się ilość dostarczanego gazu do budynku, nie zmienia się lokalizacja przyłącza gazowego oraz nie zmienia się lokalizacji gazomierzy,
- c) pozwolenie na budowę obejmuje projekt wielobranżowy, w tym instalację gazową
- d) rysunek zostanie uzupełniony i dołączony do dokumentacji projektowej w poniedziałek 05.11.2018 r.
- e) w kotłowni zaprojektowano 2 detektory gazu DEX 12

Pytanie 5: W przedmiarze robót budowlanych poz. 17.1 do wyceny podano dźwig towarowy. Natomiast w „Opisie do projektu zamiennego” pkt I.5.a – wykaz prac piwnica – występuje budowa szybu windowego dla podnośnika hydraulicznego, a w pkt. I.5.b – wykaz prac parter – jest mowa o budowie windy towarowo-osobowej obsługującej 3 przystanki w łączniku Pomieszczenie 1.14 oraz o budowie szybu windowego dla podnośnika hydraulicznego. W związku ze sprzecznymi

informacjami na rysunkach a w opisie proszę o sprecyzowanie konkretnie jaki dźwig ma być zamontowany oraz podanie konkretnych parametrów technicznych dźwigu.

Odpowiedź: Opis oraz parametry windy będą przedstawione w poniedziałek 05.11.2018 r.

Pytanie 5: Proszę o sprecyzowanie ile i które okna i drzwi fasadowe aluminiowe mają być wymienione. Proszę również o informację czy okna skrzynkowe na II piętrze mają być poddane renowacji czy należy je wymienić na nowe.

Odpowiedź: Wszelkie informacje w tym zakresie zawarte są w części dokumentacji „Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej” (rys. nr 18 w branży architektonicznej).

W związku z udzielaniem wyjaśnień odnośnie dokumentacji projektowej Zamawiający przesuwa termin składania ofert do dnia 19 listopada (poniedziałek) do godziny 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godzinie 12:15 w siedzibie Zamawiającego (ul. Kościuszki 12, 62-800 Kalisz, sekretariat). Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi po przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej i uzyskaniu ewentualnych wyjaśnień co do złożonych ofert, nie później niż do dnia 23 listopada 2018 r.

Pozostałe kwestie dotyczące niniejszego postępowania pozostają bez zmian.

DYREKTOR
Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej

Sylwia Kucharska